

КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ
ООО Фирма «Алмаз»
Логинов Олег Анатольевич
Тел.: +7 495 269 55 05
Адрес для корреспонденции:
117105, г. Москва, а/я 68, Логинову О.А.

АО «Кубаньторгбанк»
350075, г. Краснодар, ул. им. Стасова, 176

Исх.№208 от 01.03.2018 г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

**О проведении торгов по реализации акций АО «Кубаньторгбанк», принадлежащих
ООО фирма «Алмаз»**

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 24.02.2015 г. по делу № А53-20671/2013 в отношении ООО Фирма «Алмаз» (ИНН 2346009949, ОГРН 1022304482210, юридический адрес: 344010, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, д. 45) открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Логинов Олег Анатольевич (ИНН 622709880703, СНИЛС 048-741-897 01), член НП СРО АУ «Развитие» (регистрационный номер №0024, ИНН 7703392442, ОГРН 1077799003435, адрес: 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д.1, стр.1-2, комната 36).

В соответствии со ст. 129 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее по тексту – Закон о банкротстве), с даты утверждения конкурсного управляющего до даты прекращения производства по делу о банкротстве он осуществляет полномочия руководителя должника и иных органов управления должника.

В соответствии с п. 1 ст. 131 Закона о банкротстве, все имущество должника, имеющееся на дату открытия конкурсного производства и выявленное в ходе конкурсного производства, составляет конкурсную массу.

В рамках проведения мероприятий конкурсного производства в отношении ООО фирма «Алмаз» конкурсным управляющим Логиновым О.А. выявлено, что ООО фирма «Алмаз» принадлежат акции ЗАО "Кубаньторгбанк", которые являются финансовыми вложениями (активами) ООО фирма «Алмаз» и подлежат включению в конкурсную массу.

В соответствии с п. 2 ст. 129 Закона о банкротстве конкурсный управляющий обязан:

принять в ведение имущество должника, провести инвентаризацию такого имущества;

включить в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве сведения о результатах инвентаризации имущества должника в течение трех рабочих дней с даты ее окончания;

привлечь оценщика для оценки имущества должника в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

П. 1 ст. 139 Закона о банкротстве предусмотрено, что после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже.

Согласно п. 3 ст. 7 Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (далее по тексту – Закон об акционерных обществах), уставом непубличного общества может быть предусмотрено преимущественное право приобретения его акционерами акций, отчуждаемых по возмездным сделкам другими акционерами, по цене предложения третьему лицу или по цене, которая или порядок определения которой установлены уставом общества. В случае отчуждения акций по иным, чем договор купли-продажи, сделкам (мена, отступное и другие) преимущественное право приобретения таких акций может быть предусмотрено уставом непубличного общества только по цене, которая или порядок определения которой установлены уставом общества. Если иное не предусмотрено уставом общества, акционеры пользуются преимущественным правом приобретения отчуждаемых акций пропорционально количеству акций, принадлежащих каждому из них.

Согласно п. 4 ст. 11 Закона о банкротстве, продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном Законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса.

В соответствии с п. 3 ст. 111 Закона о банкротстве Продаже на торгах, проводимых в электронной форме, подлежат ценные бумаги.

Положения о преимущественном праве приобретения акций, предусмотренные Законом об акционерных обществах, являются частью гражданского законодательства. Гражданские права могут быть ограничены только на основании федерального закона и только для реализации целей, определенных пунктом 2 статьи 1 ГК РФ. Однако ни Закон о банкротстве, ни Закон об акционерных обществах не устанавливают положений, ограничивающих право акционеров АО на преимущественное приобретение акций, принудительно продаваемых на торгах в рамках конкурсного производства.

Исходя из содержания Информационного письма Президиума ВАС РФ от 25.06.2009 N 131 <Обзор практики рассмотрения арбитражными судами споров о преимущественном праве приобретения акций закрытых акционерных обществ>, данное право должно реализовываться акционерами путем участия в торгах и заявления о согласии приобрести акции по цене, сформированной в ходе торгов, при отсутствии предложений от иных участников торгов о приобретении акций по более высокой цене.

В связи с этим при продаже акций на торгах в порядке конкурсного производства организатор торгов обязан направить в АО извещение о проведении торгов не менее чем за тридцать дней до их проведения (пункт 2 статьи 448 ГК РФ).

П. 6.6 Устава АО «Кубаньторгбанк» предусмотрено, что акционер Банка, намеренный продать свои акции третьему лицу, обязан письменно известить об этом остальных акционеров и сам Банк с указанием цены и других условий продажи акций. Извещение акционеров осуществляется через Банк.

В случае, если акционеры и (или) Банк не воспользуются преимущественным правом приобретения всех акций, предлагаемых для продажи, в течение 10 дней со дня такого извещения, акции могут быть проданы третьему лицу по цене и на условиях, которые сообщены Банку и его акционерам. Срок осуществления преимущественного права

прекращается, если до его истечения от всех акционеров Банка получены письменные извещения об использовании или об отказе от использования преимущественного права.

На основании вышеизложенного Организатор торгов в лице конкурсного управляющего ООО фирма «Алмаз» сообщает о проведении торгов по продаже имущества должника в форме аукциона открытого по составу участников с открытой формой подачи предложения о цене в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Новые Информационные Сервисы» (119019, г. Москва, наб. Пречистенская, д. 45/1, стр. 1, пом. I, ком. 21) в сети интернет по адресу: <http://www.nistp.ru/>.

Предмет торгов – имущество ООО фирма «Алмаз», не обремененное залогом: ЛОТ №1: Обыкновенные бездокументарные именные акции АО КБ «КУБАНСКИЙ ТОРГОВЫЙ БАНК» (ИНН 2309023960) в количестве 31 шт., номинальной стоимостью 500,00 руб. за штуку, общая номинальная стоимость 15 500,00 руб., начальная цена продажи 25 888,00 руб. (без НДС).

Подробная информация о характеристиках имущества высылается заинтересованным в приобретении указанного имущества лицам на электронную почту при направлении соответствующего запроса организатору торгов по адресу: loginov-torgi@yandex.ru. Начальная цена продажи имущества НДС не облагается (п. 2. ст. 146 НК РФ). Ознакомление с предметом торгов, необходимой информацией и документами, заключение соглашений о задатке, осуществляется с 05.03.2018 г. до 10.04.2018 г. (включительно), в рабочие дни с 10:00 до 18:00 (по московскому времени) по предварительной записи по тел.: 8(495)269-55-05 по адресу: г. Москва, Варшавское шоссе, д. 1, стр.6. Ознакомление с проектами соглашения о задатке и договора купли-продажи осуществляется на электронной площадке АО «НИС» (<http://www.nistp.ru>). Лица, желающие ознакомиться с предметом торгов и иной информацией должны иметь при себе документ, удостоверяющий личность, а также доверенность в случае ознакомления в качестве представителя физического или юридического лица.

Подача заявок на участие в торгах с приложением необходимых документов осуществляется на электронной торговой площадке АО «НИС» (<http://www.nistp.ru>), в период с 10 час. 00 мин. 05.03.2018 г. до 18 час. 00 мин 10.04.2018 г. (включительно) по московскому времени. Требования к заявке на участие в торгах и документам, прилагаемым к заявке, установлены ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 №495. Заявка на участие в торгах, а также каждый документ, прилагаемый к заявке, должны быть подписаны электронной подписью заявителя. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах. К участию в торгах допускаются лица, которые в установленный срок подали заявку на участие в торгах с приложением необходимых документов, а также своевременно перечислившие задаток в установленном размере. Сумма задатка составляет 20% (двадцать процентов) от начальной цены продажи имущества.

Задаток должен быть перечислен на специальный счет Должника в срок не позднее даты составления протокола об определении участников торгов по указанным реквизитам: «Получатель: ООО фирма «Алмаз» (ИНН 2346009949, ОГРН 1022304482210), р/с 40702810700030005238 в Банк ВТБ (ПАО), к/с 30101810700000000187, БИК 044525187, назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества ООО фирма «Алмаз» (код торгов №_____) по Лоту №1». Перечисление задатка по указанным реквизитам

считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Проведение торгов (аукциона) состоится 12.04.2018 г. в 15:00 (по московскому времени) на электронной торговой площадке АО «НИС» (<http://www.nistp.ru>). Шаг аукциона составляет 5% (пять процентов) от начальной цены продажи. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона». Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

Подведение итогов торгов состоится на электронной торговой площадке АО «НИС» (<http://www.nistp.ru>), в дату и время, определенные в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 №495. Договор с победителем заключается в соответствии с п. 16 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Победитель торгов обязан в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи оплатить стоимость приобретенного имущества, путем перечисления денежных средств (за вычетом внесенного задатка) по следующим реквизитам: получатель: «Получатель: ООО фирма «Алмаз» (ИНН 2346009949, ОГРН 1022304482210), Р/с №40702810600030005053 в Банк ВТБ (ПАО) БИК: 044525187, к/с 30101810700000000187». Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб.	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Обыкновенные бездокументарные именные акции АО КБ «КУБАНСКИЙ ТОРГОВЫЙ БАНК» (ИНН 2309023960) в количестве 31 шт., номинальной стоимостью 500,00 руб. за штуку, общая номинальная стоимость 15 500,00 руб.	25 888,00	5,00 %	20,00 %	ценные бумаги

Таким образом, конкурсный управляющий ООО фирма «Алмаз» просит вас:

- известить всех акционеров АО «Кубаньторгбанк» о проведении торгов по реализации акций Банка;

- сообщить о намерении акционеров или Банка использовать право преимущественного приобретения акций и принять участие в торгах в соответствии с законодательством РФ;

- письменно сообщить об отказе всех акционеров Банка от использования преимущественного права.

Конкурсный управляющий ООО
Фирма «Алмаз»



Логинов О.А.